

1

## Voorwoord

“Als verantwoordelijk wethouder voor de gebiedsontwikkeling in Venlo-Oost ben ik nauw betrokken bij alle ontwikkelingen in dit gedeelte van Venlo. Bij de herstructurering van Venlo-Oost zijn sociale ingrepen leidend. Het aanpakken van de fysieke omgeving volgend. Hierdoor raken de projecten ook mijn collega wethouder Jan Lamers,” zegt wethouder Herman Janssen. “Ik houd mij in de breedte met de hele wijk en alle facetten die daarmee samenhangen bezig. Wethouder Jan Lamers richt zich specifiek op de sociale samenhang in Venlo-Oost en in het bijzonder in De Ruit.”

Wethouder Lamers: “Als gemeente willen we met het programma Participatie bevorderen dat mensen in de wijken weer meer dingen samen gaan doen. Hoe we dat moeten doen en welke voorzieningen daarvoor nodig zijn weten we nog niet precies. Daarom draaien we proef in twee wijken, namelijk De Ruit in Venlo-Oost en in Tegelen Noord.

In De Ruit willen we onderzoeken waar mensen tegenaan lopen, wat voor problemen ze hebben, hoe ze daarmee omgaan en hoe wij daarbij kunnen ondersteunen. Dat doen we door middel van huisbezoeken waarover u in deze nieuwsbrief meer kunt lezen.

Wat voor mij als wethouder voor Jeugd, Welzijn & Zorg belangrijk is, is dat we er voor zorgen dat mensen weer de kracht vinden om hun eigen problemen op te pakken en daarin een stap vooruit te gaan. Als mensen privé de zaken op orde hebben, is het eenvoudiger om ook in de eigen buurt dingen te ondernemen. We moeten dat niet willen overnemen, maar ondersteunen waar nodig. En dat doen we in Venlo-Oost als gemeente Venlo zij aan zij met Woningstichting Venlo-Blerick.”



Wethouder Herman Janssen



Wethouder Jan Lamers

# Venlo-Oost in de steigers

## Inhoud

1. Voorwoord
2. Project de Ruit
3. Feestelijke start voor project ‘Sociale Stijging’ in de Ruit
4. Subsidieaanvraag budget 40+ wijken
5. Wijkvoorziening ‘Op de Berg’
6. Vernieuwde woonomgeving Witte Woningen
7. Basisschool Don Bosco in Stadion de Koel
8. Renovatie Vlinderwoningen
9. Park Rijnbeek begint vorm te krijgen
10. Marianumpark
11. Vouchers
12. Wie is wie in Venlo-Oost

## Project De Ruit

Op woensdag 22 april is het project 'Sociale stijging' in De Ruit feestelijk van start gegaan. Daarvoor werd er echter ook al hard gewerkt om de buurt leefbaarder te maken en de bewoners te helpen. De Ruit is het gebied tussen de Groenveldsingel, Kaldenkerkerweg, Kapelaan Nausstraat en Leutherweg. Sinds maart zijn twee projectmedewerkers, Jacqueline Boonen en Marieke Vliegenberg, op pad om bij mensen thuis over diverse zaken te praten. In totaal worden zo'n 350 huishoudens bezocht, waarbij alle leden van het gezin, dus ook de kinderen, worden geïnterviewd. Hulp op maat wordt geboden bij vragen over wonen, leren, opgroeien, werken,

integratie, veiligheid, opleiding, gezondheid, gebruik van aanwezige faciliteiten en financiële positie. Om schot in de zaak te houden is met diverse hulpverlenende instanties, zoals de GGD, GGZ en stichting Wel.kom afgesproken dat hulpaanvragen uit De Ruit met voorrang behandeld worden.

Naast deze individuele hulp willen de gemeente Venlo en Woningstichting Venlo-Blerick de betrokkenheid op straat- en buurtniveau bevorderen. Buurtcoördinator Bart Linders, van Woningstichting Venlo-Blerick, heeft een eigen kantoor in een woonhuis aan de Van Vogelsanckstraat 6.

Hij heeft samen met bewoners al diverse activiteiten georganiseerd, zoals het opknappen van tuinen, het opschonen van achterompaden, straatspeeldagen en de wekelijkse inzet van een groepje kinderen uit de wijk dat de straten schoonhoudt (de Wildcats).



### Nieuwsflits

**Voorjaars schoonmaak**  
Op zaterdag 21 maart deden bewoners van De Ruit, samen met buurtcoördinator Bart Linders, actief mee met de jaarlijkse voorjaars schoonmaak. Woningstichting Venlo-Blerick zorgde voor een hogedrukreiniger, waarmee de bewoners vele achterompaden schoonmaakten. Ook nu nog wordt er veel gebruik gemaakt van deze hogedrukspruit om de buurt fris te houden. Het initiatief heeft ertoe geleid dat er binnenkort een 'uitleenmogelijkheid' komt voor degelijke materialen, zodat bewoners de mogelijkheid hebben om de buurt op te frissen.

## Feestelijke start voor project 'Sociale Stijging' in De Ruit

Op woensdag 22 april werd de start van het project 'Sociale stijging' in het gebied De Ruit gevierd. 's Morgens informeerden Woningstichting Venlo-Blerick en de gemeente Venlo de pers over het project. Na de persconferentie overhandigden enkele kinderen uit de buurt een 'ideeënboek' aan directeurbestuurder van de woningstichting, Arnold van Hoof en wethouder Jan Lamers. Uit dit zelfgemaakte ideeënboek bleek, dat de kinderen met name behoefte hebben aan een leuke speeltuin in het gebied.

Als voorproefje op de komst van een permanente speeltuin, werd diezelfde middag nog een springkussen en de Xieje-spielbus besteld voor de kinderen. Op het einde van de middag was er, onder het genot van een hapje en drankje, nog een gezellig samenzijn voor de buurtbewoners. Ongeveer 150 bewoners uit De Ruit waren op het buurtfeest aanwezig.



## Subsidieaanvraag budget 40+ wijk

Het Ministerie van VROM/WWI heeft een speciaal budget beschikbaar gesteld voor de zogenaamde 40+ wijk. Dit zijn de wijk die niet op de lijst van 40 aandachtswijk van de voormalig minister Vogelaar staan, maar die wel extra aandacht verdienen. De gemeente Venlo heeft in overleg met Woningstichting Venlo-Blerick subsidie aangevraagd voor drie projecten in de Vogelhut en Leutherberg. In totaal is er een subsidie van € 2.000.000,- aangevraagd op een totale investering van bijna € 9.000.000,-

Subsidie is gevraagd als bijdrage in het tekort van de projecten:

- aanleg van de Multifunctionele Accommodatie Op de Berg (€ 1.350.000,-);
- uitbreiding van het project Sociale Stijging De Ruit (€ 300.000,-);

- realisatie van een buurtspeeltuin in de buurt van het nog aan te leggen Cruyff Court op het voormalige sportveld van het Marianum-college. En het vergroten en toegankelijk maken van het hart van het park. (Voor deze fase van de opknopbeurt van het Marianumpark is een subsidie van € 350.000,- gevraagd).

De aanvraag is medio april 2009 door de gebiedsmanagers van gemeente en woningstichting gepresenteerd aan de landelijke adviescommissie, die door Minister van der Laan is ingesteld. De Minister zal voor 1 juni a.s. reageren op de aanvraag en medio juni zal een landelijke startbijeenkomst plaatsvinden voor de gehonoreerde projecten.

De inschatting is, dat er een goede kans is dat de aanvraag wordt toegekend. Mocht er desondanks geen rijksgeuld voor deze projecten komen, dan heeft dit ongetwijfeld gevolgen voor de uitvoering van deze projecten.

Venlo-Oost

in de Steigers

### Nieuwsflits

**Straatspeeldag Kaldenkerkerweg**  
Op zaterdag 6 juni organiseert buurtcoördinator Bart Linders samen met enkele bewoners een straatspeeldag in de speeltuin aan de Kaldenkerkerweg. Tussen 14.00 uur en 18.00 uur worden er diverse activiteiten georganiseerd voor kinderen. Zo komt er een springkussen en een stormbaan en kunnen kinderen geschminkt worden. Vorig jaar werd de straatspeeldag voor het eerst georganiseerd. Omdat dit een groot succes werd, gaat deze dag dit jaar op herhaling. Voor de locatie aan de Kaldenkerkerweg is bewust gekozen, aangezien Bart Linders samen met bewoners actief bezig is om deze speeltuin te verbeteren. Kinderen en ouders uit De Ruit zijn momenteel hard bezig met het verzamelen van ideeën voor deze nieuwe speeltuin.

## Wijkvoorziening 'Op de Berg'

In het gebied 'Op de Berg' in Venlo-Oost hebben gemeente en woningstichting plannen om een multifunctionele accommodatie (MFA) te realiseren. De plannen voor de MFA komen voort uit de in 2005 opgestelde Wijkfoto Venlo-Oost. Hieruit bleek, dat er grote behoefte was aan diverse voorzieningen, zoals zorgfaciliteiten, kinderopvang, naschoolse opvang én een ontmoetingsplek.

Naar aanleiding hiervan worden onder regie van de gemeente Venlo en Woningstichting Venlo-Blerick de mogelijkheden onderzocht.

De MFA moet in de toekomst een opvangfunctie en ontmoetingsfunctie krijgen. Een functie voor iedereen uit de buurt. Daarnaast zullen er instanties in de MFA gevestigd zijn, die zich bezighouden met de zorg voor mensen.

### Waarom een MFA?

Het gebied 'Op de Berg' is een mooi gebied om te wonen. Wel is er, zoals gezegd, een tekort aan voorzieningen en seniorenwoningen. Momenteel trekken veel senioren om die reden weg. Ook voor kinderen ontbreken er voorzieningen. Tevens kampt de enige basisschool in dit gebied, Don Bosco, met een leerlingentekort én een imago dat veranderd moet worden.

Het tekort aan seniorenwoningen wordt opgelost door de bouw van patiowoningen op de plek waar voorheen de Bremflats stonden. Voor de andere zaken moet een MFA uitkomst bieden. De bedoeling is dat ouderen en gezinnen met kinderen graag in de buurt willen (blijven) wonen.

### Invulling MFA

In de MFA moet onder andere een nieuwe school komen, ter vervanging van de Don Boscoschool. Daarnaast wordt gedacht aan een peuterspeelzaal, informatiepunt voor onder andere zorg, medische

faciliteiten en buitenschoolse opvang. Bovendien moet de MFA ook dienst gaan doen als kloppend hart voor de buurt, waar mensen elkaar kunnen ontmoeten en waar ruimte is voor recreatie, sportieve en creatieve activiteiten en andere vormen van dagbesteding. De MFA moet met name het tijdelijke Huis van de Wijk aan de Ericaweg vervangen. De nieuwe functies van de MFA zullen aanvullend zijn op de al bestaande functies in de buurt (zoals Vogelhut en Copacabana).

Woningstichting Venlo-Blerick gaat de wijkvoorziening bouwen en verhuren. Zij werkt hierbij samen met de gemeente Venlo en andere participanten die gebruik gaan maken van de voorziening, zoals Fortior, Wel.kom, De Zorggroep en Proteion Thuiszorg.

### Locatie en Financiën

Momenteel wordt nog bekeken waar de MFA exact kan komen. De huidige locatie van de Don Boscoschool en het Huis van de Wijk is als eerste optie in de running. Woningstichting en gemeente verwachten nog dit jaar de definitieve locatie te kunnen kiezen.

De financiering van de MFA wordt nog bekeken. De gemeente Venlo heeft een beroep gedaan op het fonds voor de 40+ wijken. In juni hoort de gemeente of er subsidie beschikbaar komt voor de MFA.

### Inbreng omwonenden

Door omwonenden is bij de gemeente en Woningstichting Venlo-Blerick geïnformeerd naar de voortgang van de planvoorbereiding. Tevens is het verzoek ingediend om de buurt hierbij te betrekken. Het is nadrukkelijk de bedoeling van de initiatiefnemers om de omwonenden en buurtorganisaties vroegtijdig te betrekken bij de planvoorbereiding. Een eerste overleg zal plaatsvinden, zodra er meer concrete voorstellen over de haalbaarheid, het bouwprogramma en locatie voor handen zijn.



6

## Vernieuwde woonomgeving Witte Woningen

Het opknappen van de woonomgeving van de Witte Woningen aan de Bremweg e.o. is inmiddels afgerond. Het resultaat mag er zijn. De woningen zijn gerenoveerd, er zijn mooie erfafscheidingen geplaatst, de bergingen en goed verlichte achterompaden zijn gerealiseerd. De nieuwe voorpaden en voortuintjes zijn aangelegd en het bos is opgeknapt. Het meedenken en meewerken door de bewoners is hierbij heel belangrijk geweest.

Het project Witte Woningen wordt hiermee afgesloten, maar daarmee houdt het werk voor de gemeente Venlo en Woningstichting Venlo-Blerick niet op. Beheer en onderhoud staan vanaf nu centraal. Daarbij is ook de medewerking van de bewoners nodig. Samen kunnen we ervoor zorgen dat de woonomgeving van de Witte Woningen aantrekkelijk en prettig blijft. Gemeente en Woningstichting Venlo-Blerick zullen samen optrekken om de resultaten van de inspanningen tot in lengte van jaren te behouden.



7

## Basisschool Don Bosco in stadion De Koel

Op 6 mei jongstleden vond in Seacon Stadion De Koel het project 'Samen Sterk' plaats. VVV-Venlo Maatschappelijk organiseerde dit in samenwerking met onder andere Woningstichting Venlo-Blerick, Gemeente Venlo en het Wijkoverleg Venlo-Oost.

### Clinic door selectiespelers VVV

Voor het project 'Samen Sterk' waren leerlingen van de bovenbouw van basisschool Don Bosco uit Venlo-Oost uitgenodigd om in de BusinessLounge van VVV-Venlo theorielessen te volgen over het thema respect. Deze theorielessen werden gegeven door gespecialiseerde leerkrachten.

Om de theoriekennis ook daadwerkelijk in de

praktijk te brengen, was er tijdens het middag-gedeelte een sportclinic in De Koel. De clinic was gericht op voetbal en werd verzorgd door selectiespelers van VVV-Venlo. Hieraan namen naast de leerlingen van Don Bosco, ook leerlingen van de Mytylschool en leerlingen van de Vijverhofschool (beide speciaal onderwijs) deel. Hiermee werd aandacht besteed aan het thema integratie. Voor leerlingen met een beperking is het van onschatbare waarde dat ze gerespecteerd en geaccepteerd worden door kinderen zonder beperking. Daarom was integratie en samenwerken van groot belang tijdens het project 'Samen Sterk'.

In aanwezigheid van selectiespelers van VVV-Venlo beleefden zowel de kinderen met als zonder beperking een onvergetelijke en leerzame dag.

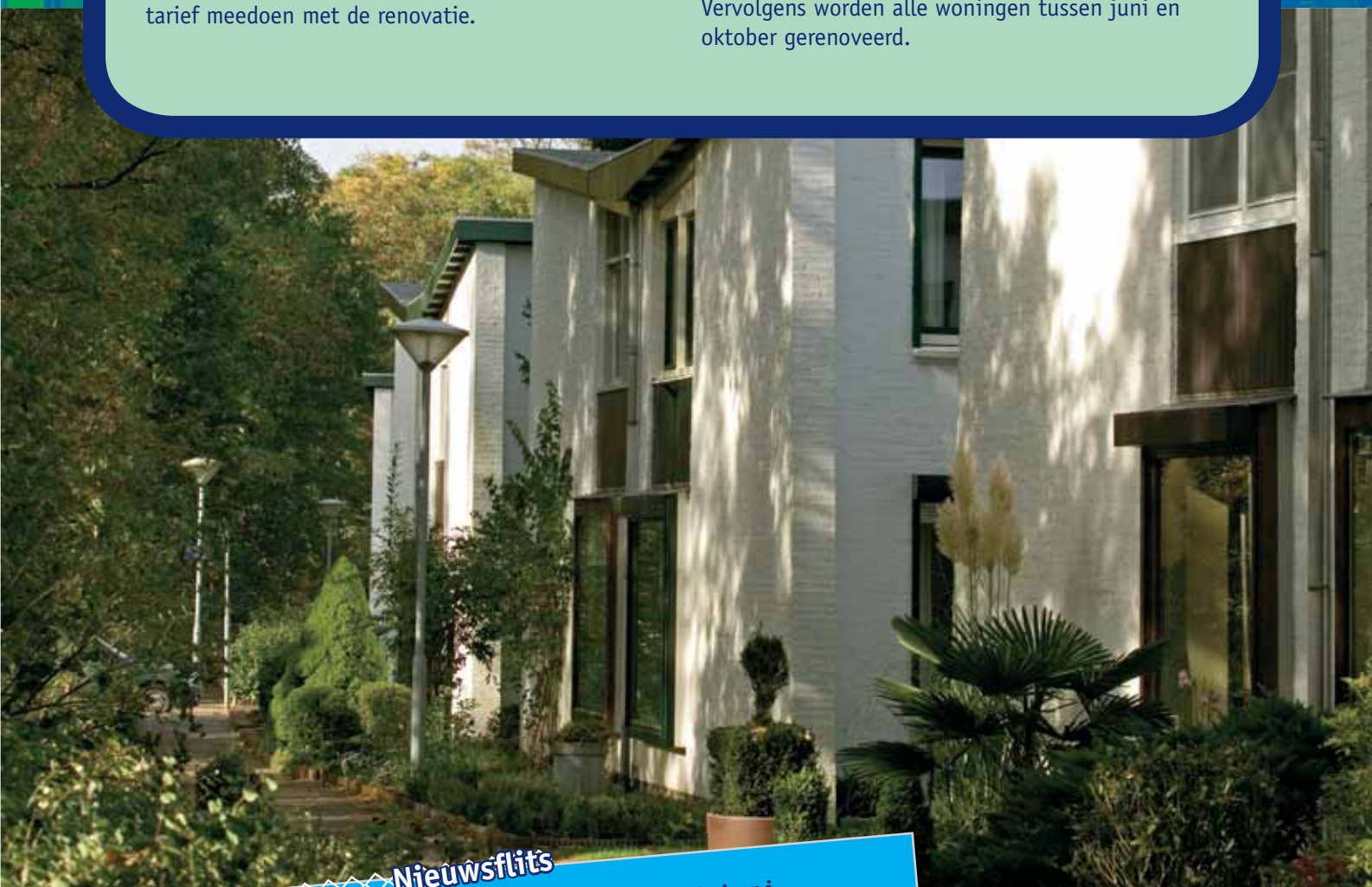


## Renovatie Vlinderwoningen

Nu de renovatie van de 135 zogenaamde Witte Woningen aan de Bremweg en omgeving is afgerond en ook de openbare ruimte een opknappbeurt heeft gekregen, gaat Woningstichting Venlo-Blerick aan de slag met de zogenaamde Vlinderwoningen (Gladiolenweg en omgeving). Hier liggen 56 woningen, waarvan er 35 verhuurd worden door de woningstichting en waarvan er 21 reeds verkocht zijn aan de bewoners. Woningstichting Venlo-Blerick wil deze woningen renoveren. Ook de bewoners die hun woning destijds van de woningstichting gekocht hebben, kunnen voor een gunstig tarief meedoen met de renovatie.

Aan de bewoners werd de keuze voorgelegd om voor het reguliere pakket te kiezen (casco-onderhoud, zoals gevels, daken en goten) of het totale pakket, waarbij de woning tevens extra geïsoleerd wordt en daarmee energiezuiniger wordt. Een meerderheid van de huurders koos voor deze laatste optie. Daarmee besparen zij straks op de energielasten. Bovendien zorgt de renovatie voor een CO<sub>2</sub>-reductie van maar liefst 32,5% ten opzichte van de oude situatie.

Woningstichting Venlo-Blerick gaat deze maand twee proefwoningen renoveren, zodat bewoners de mogelijkheid hebben om alvast het eindresultaat te zien en nog eventuele opmerkingen te maken. Vervolgens worden alle woningen tussen juni en oktober gerenoveerd.



### ◆◆◆◆ Nieuwsflits

**Zomerfeest Witte Woningen 20 juni**  
Op zaterdag 20 juni organiseert de bewonersgroep Witte Woningen een zomerfeest/straatspeeldag voor alle bewoners in de omgeving van de Witte Woningen (Bremweg e.o.). Na de grootschalige renovatiewerkzaamheden van de afgelopen jaren, vonden de bewoners het tijd om ook op een andere manier met elkaar in contact te komen. De buurt is opgeknapt en ziet er fris uit. Om dit resultaat te vieren en om de woonomgeving de komende jaren ook netjes te houden, is het belangrijk dat bewoners een goed contact met elkaar hebben en elkaar ook durven aan te spreken op hun gedrag. Vandaar dat de bewonersgroep gekozen heeft voor een feestje om elkaar beter te leren kennen.

## Park Rijnbeek begint vorm te krijgen

Inmiddels heeft Woningstichting Venlo-Blerick een definitief ontwerp gereed voor de nieuwbouwplannen aan de Rijnbeekstraat/Laaghuissingel. 'Park Rijnbeek' wordt een schitterend woongebied met veel groen en mooie gebouwen.

Naar verwachting start de woningstichting in het voorjaar van 2010 met de bouw van de eerste fase van het project. In deze fase worden op de plek van de reeds gesloopte Tuinbouwschool en de nog te slopen gymzaal en MAVO, twee appartementencomplexen gebouwd. Het eerste gebouw gaat 61 appartementen met zorgvoorzieningen tellen (deels onder de huurtoeslaggrens). Ook komt er een ontmoetingsruimte en een ondergrondse parkeergarage. In het tweede gebouw komen 41 luxe appartementen. Ook onder dit gebouw komt een parkeergarage.

Naar verwachting worden de MAVO aan de Laaghuissingel en de gymzaal na de zomer gesloopt, zodat tijdig begonnen kan worden met de nieuwbouw. De appartementengebouwen worden begin 2012 opgeleverd.

Op het moment dat de school De Opstap ook gesloopt is, komen op deze plek 28 grondgebonden parkwoningen. Deze worden naar verwachting in 2011 gebouwd en een jaar later opgeleverd.

Bijzonder is dat Park Rijnbeek erg duurzaam gebouwd wordt. Zo krijgen de appartementengebouwen een groendak dat zorgt voor het opvangen van regenwater en zuivering van de lucht. Ook worden beide gebouwen uitgerust met energiezuinige warmtepompen die ervoor zorgen dat opgepompt grondwater de woning in de winter verwarmt en in de zomer koelt. Ook komen er WTW(warmte terug win)-installaties die de warmte van afgezogen lucht gebruiken om verse lucht te verwarmen. Hierdoor ontstaat een prettig binnenklimaat. Verder hebben alle appartementen individuele bemetering, zonwering (minder koeling nodig), isolatieglas en recyclebare kozijnen. Daarnaast wordt er alleen FSC-gecertificeerd hout gebruikt.

De dochteronderneming van Woningstichting Venlo-Blerick, Maesteyn, gaat de verhuur van de appartementen en woningen doen. Geïnteresseerden kunnen zich hier melden. ([www.maesteyn.nl](http://www.maesteyn.nl))



### Nieuwsflits

**Website De Ruit bijna online!**  
Bewoners uit de Ruit zijn in samenwerking met buurtcoördinator Bart Linders bezig met het opzetten van een website voor de buurt De Ruit. De website heeft als doel om buurtbewoners te informeren over verschillende zaken die spelen in hun buurt. De site is in de nabije toekomst te bekijken via [www.deruit-online.nl](http://www.deruit-online.nl). Op de site is onder andere ruimte voor nieuws, historie, buurtinformatie, een activiteitenagenda, foto's, ideeën en een forum. De website wordt door bewoners zelf onderhouden en geactualiseerd.

## Marianumpark

De afgelopen periode heeft de gemeente samen met een bureau voor landschapsarchitectuur hard gewerkt aan ideeën over de ontwikkeling van het Marianumpark. Deze zijn vastgelegd in een zogenaamde concept ontwikkelingsvisie. Tijdens een informatiebijeenkomst op 3 juni wil de gemeente deze ideeën graag met bewoners en andere belanghebbenden bespreken. Daarna wordt de visie formeel vastgesteld door het college van B&W van de gemeente Venlo. In deze nieuwsbrief lichten we alvast een tipje van de sluier op.

Het Marianumpark verdient het om weer een belangrijke rol te spelen in Venlo-Oost. Het park beschikt over bijzondere aspecten, zoals schitterende hoogteverschillen, oude bomen, markante gebouwen en sprookjesachtige elementen zoals tunneltjes, bruggetjes en een grot. Het is belangrijk dat het park vanuit alle kanten weer zichtbaar en toegankelijk is. De huidige versnippering door hekken verdwijnt, waardoor er weer één park ontstaat. De bijzondere kern van het park wordt groter en de sprookjesachtige elementen worden versterkt door romantische slingerpaadjes. Op het hoogste punt in het park wordt een uitkijkpunt gerealiseerd. In de kern van het park staan rust, natuur en historie centraal. Terwijl de randen van het park juist ingericht worden voor activiteiten door een mix van voorzieningen en gebouwen. Het park wordt beter toegankelijk door duidelijke entrees en er komen doorgaande wandelroutes.

De uitvoering van de visie gebeurt in fasen. Prioriteit wordt gegeven aan de ontwikkeling van de parkranden aan de zuidoost- (Casinoweg-Johannes Boscostraat) en zuidwestkant

(Casinoweg-Kaldenkerkerweg) en het aanpakken van het centrale deel van het Marianumpark.

De komende tijd zullen er al een aantal ontwikkelingen plaatsvinden in het Marianumpark:

### Nieuwbouw levensloopbestendige appartementen

In het Marianumpark is ruimte voor woningbouw. Op dit moment is Antares in overleg met de gemeente bezig met het uitwerken van plannen om aan de Casinoweg-Kaldenkerkerweg een woontoren met 40 middeldure huurappartementen en een zogenaamde 'urban villa' met 16 middeldure koopappartementen te realiseren.

### Cruyff Court aan de Casinoweg

In het Marianumpark wordt nog deze zomer een Cruyff Court aangelegd. Er zijn acht mogelijke locaties bekeken in Venlo-Oost. Inmiddels is duidelijk, dat de voorkeur uitgaat naar de voormalige sportvelden van het Marianumcollege aan de Casinoweg. Een Cruyff Court is een klein voetbalveld van 24 bij 36 meter. Het is een moderne variant van het aloude trapveldje. Bedoeld voor kinderen en jongeren, die met het Cruyff Court een goede en veilige voorziening krijgen midden in de wijk. Er zullen ook activiteiten georganiseerd worden in overleg met Wel.kom, het wijkoverleg Venlo-Oost, de basisscholen in Venlo-Oost, sportverenigingen en VVV-Venlo. Daarbij staan thema's als gezondheid, integratie, samen spelen en respect voor elkaar centraal. Het Cruyff Court is voorzien van kunstgras, een blauw hek en oranje goals.

### Buurtspeelvoorziening

In het Marianumpark zijn tevens plannen voor een buurtspeelvoorziening voor kinderen, in de buurt van het Cruyff Court. De komst van een dergelijke voorziening is afhankelijk van de toekenning van een rijkssubsidie in het kader van het 40+ budget. Circa 1 juni zal het Ministerie van VROM/WWI bekend maken of de subsidie wordt toegekend. Hierna kunnen de plannen voor de buurtspeelvoorziening verder met de buurt worden uitgewerkt. Daarbij wordt ook gekeken naar de aansluiting van deze voorzieningen op het centrale park.





**Het is  
jouw wijk  
dus jij  
mag het  
zeggen**

### **Nieuwsflits**

Opschonen én ontmoeten tijdens buurt-activiteit Johannes Boscostraat  
In de afgelopen maanden heeft de Gemeente Venlo het groen in de omgeving van de Johannes Boscostraat/Leutherweg drastisch aangepakt. De buurtbewoners zijn zeer te spreken over het resultaat. Het woekerende groen is bijgewerkt, waardoor nu een wat meer transparante omgeving is ontstaan. Samen met de buurtcoördinator van Woningstichting Venlo-Blerick heeft de bewonersgroep van de Johannes Boscostraat e.o. op zaterdag 9 mei tussen 12.00 – 17.00 uur een opschooning georganiseerd. Opschonen én ontmoeten stonden die dag centraal. In de Salesianenstraat stond een springkussen voor de kleine kinderen in de buurt en tevens was er de mogelijkheid voor een praatje en een kop koffie op het aangebrachte terras. Natuurlijk werd er die dag ook schoongemaakt. De gemeente stelde grijpers beschikbaar voor het verwijderen van zwerfvuil in de omgeving.

## Vouchers

### Heeft u een goed idee voor uw wijk?

Misschien loopt u al langer met een idee rond dat uw buurt een beetje leuker, mooier of beter maakt. Wellicht verdient het speeltuintje een opknapbeurt of wilt u graag een paar banken, bloembakken of picknicktafels bij het voetbalveldje? U kunt ook denken aan een project voor jongeren zonder werk, een mooi kunstwerk of een multicultureel buurtfeest voor jong en oud.

### “Het is uw wijk, dus u mag het zeggen”

De beste ideeën worden niet op een kantoor bedacht. De beste ideeën liggen op straat! Als geen ander weten de bewoners zelf waar de wijk behoefte aan heeft. Laat het ons weten. Want een goed idee verdient uitvoering.

### Waarom moet het idee voldoen?

De gemeente Venlo heeft van de minister van Wonen, Wijken en Integratie financiële middelen gekregen om de leefbaarheid in de wijk te vergroten. Dit geldt voor projecten die de wijk verfriaaien of verlevendigen, maar ook voor initiatieven die de verbondenheid tussen de bewoners onderling vergroten en verstevigen. Er zijn een aantal voorwaarden waaraan uw idee moet voldoen:

- Het idee is gericht op de verbetering van de leefbaarheid in de wijk;
- Het idee is voor meerdere bewoners aantrekkelijk;
- Het idee moet ingediend zijn voor 1 september 2009;
- Het moet worden uitgevoerd voor 31 december 2009;

- U bent medeverantwoordelijk voor de uitvoering van het idee;
- U zorgt zelf voor ondersteuning van uw idee binnen de wijk;
- Vanzelfsprekend is uw idee niet in strijd met de wet.

### Hoe werkt het?

Elk idee wordt beoordeeld door een adviesgroep. Deze adviesgroep bestaat uit betrokken medewijkbewoners die zijn voorgedragen door het wijkoverleg.

De adviesgroep bekijkt of het idee voldoet aan de eisen en of het haalbaar is.

Vervolgens adviseert de adviesgroep de gemeente. Als de subsidie wordt toegekend, ontvangt u deze in de vorm van vouchers (waardebonnen). Hiermee kunnen de kosten voor de realisatie worden betaald. Binnen vier weken na aanvraag weet u of uw idee is goedgekeurd.

### Initiatieven in Venlo-Oost

Inmiddels zijn er vanuit Venlo-Oost ook al diverse initiatieven ingediend én goedgekeurd:

- € 1.000 voor een website voor de buurt Loyolastraat/Bellarminusstraat
- € 1.100 voor het opruimfeest in de Johan Boscostraat eo.
- € 1.025 voor de bewonerswebsite van De Ruit
- € 1.200 voor een opruimactie en feest met kinderen in de omgeving van de Leutherweg
- € 750 voor een buurtfeest in de Loyolastraat
- € 3.500 voor twee voetbalgoals op het grasveld in de Lodewijk van Beijernstraat

### Heeft u ook een goed idee voor uw buurt?

Het formulier kunt u downloaden op

[www.venlo.nl/wonen\\_milieu/](http://www.venlo.nl/wonen_milieu/)

of afhalen bij de Stadswinkel.

### Nieuwsflits

**Buurtfeest Loyolastraat**  
Na het grote succes van vorig jaar organiseert de bewonersgroep van de Loyolastraat e.o. opnieuw een buurtfeest waarin ontmoeting met andere buurtbewoners centraal staat. Het feest, dat wordt gehouden op zaterdag 13 juni van 16.00 – 22.00 uur, is bedoeld voor kinderen én volwassenen uit de Loyolastraat en omgeving.

Wie	Organisatie	Functie	Waarvoor	Hoe te bereiken
Dave Collaris	Gemeente Venlo	Stadsdeelcoördinator	Gemeentelijk aanspreekpunt over diverse aangelegenheden in Venlo-Oost	dcollaris@venlo.nl 077-359 9606
Bart Linders	Woningstichting Venlo-Blerick	Buurtcoördinator	Diverse vragen over Venlo-Oost: activiteiten, leefbaarheid, problemen	b.linders@wstvenloblerick.nl 06-23954611 kantoor: Van Vogelsanckstraat 6
Martin Sitak	Stichting Wel.Kom	Bewonersondersteuner	sociale zaken/problematiek in uw buurt	06-525 628 61.
Redactie Nieuwsbrief	Gemeente Venlo/Woningstichting Venlo-Blerick	Samenstelling nieuwsbrief Venlo-Oost in de steigers	Vragen over de inhoud van de nieuwsbrief of aanmeldingen	bouwpunt@venlo.nl
Lex van Marcke	Gemeente Venlo	Gebiedsmanager	Gebiedsontwikkeling: Verbetering leefbaarheid en veiligheid op middellange en lange termijn	fafmmarckev@venlo.nl 077-3596177 (ma t/m do)
Jan Leunissen	Woningstichting Venlo-Blerick	Gebiedsregisseur Venlo-Oost	Gebiedsontwikkeling: Verbetering leefbaarheid en veiligheid op middellange en lange termijn	j.leunissen@wstvenloblerick.nl 077-3893170

## Bezorggebied Nieuwsbrief Venlo-Oost

Deze Nieuwsbrief Venlo-Oost in de Steigers wordt in een beperkt gebied bezorgd (de roze gearceerde straten op het kaartje).  
Wilt u toch op de hoogte blijven, maar woont u niet in het verspreidingsgebied dan kunt u zich kosteloos abonneren op de nieuwsbrief.  
Mail dan uw gegevens: naam, voorletters en adres naar [bouwpunt@venlo.nl](mailto:bouwpunt@venlo.nl).



### Tekst

Gemeente Venlo  
Woningstichting Venlo-Blerick

### Grafische vormgeving

Gemeente Venlo, Nel Aarts

### Fotografie

Woningstichting Venlo-Blerick  
Zebra fotostudio's