

BODEMGEBRUIK

B O D E M G E B R U I K

Oppervlakte en bodemgebruik (in ha.)

Ha.	1-1-2003			1-1-2006			1-1-2008		
	Venlo	Arcen en Velden	TO- TAAL	Venlo	Arcen en Velden	TO- TAAL	Venlo	Arcen en Velden	TO- TAAL
• BEBOUWD	2.393	188	2.581	2.530	195	2.725	2.592	203	2.795
- woongebied	1.359	151	1.510	1.350	156	1.506	1.352	163	1.515
- detailhandel en horeca	64	-	64	63	-	63	63	-	63
- openbare voorziening	53	8	61	58	9	67	48	8	56
- sociaal-culturele voorziening	143	2	145	169	2	171	171	2	173
- bedrijfsterrein	775	26	801	892	28	920	958	29	987
• SEMI-BEBOUWD	393	92	485	368	95	463	289	67	356
- stortplaats	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- wrakkenopslagplaats	3	-	3	-	-	-	-	-	-
- begraafplaats	22	3	25	24	3	27	24	4	28
- delfstofwinplaats	63	81	144	77	85	162	88	54	142
- bouwterrein	285	-	285	250	-	250	162	1	163
- semi-verhard overig terrein	20	8	28	18	8	26	15	8	23
• VERKEER	568	90	658	537	91	628	607^{*)}	92^{*)}	699^{*)}
- spoorterrein	83	-	83	79	-	79			
- wegverkeersterrein	449	90	539	440	91	531			
- vliegveld	37	-	37	18	-	18			
• AGRARISCH TERREIN	3.255	2.123	5.378	3.195	2.111	5.306	3.132	2.111	5.243
- glastuinbouw	290	70	360	289	78	367	316	77	393
- overig agrarisch gebruik	2.965	2.053	5.018	2.906	2.033	4.939	2.817	2.034	4.851
• BOS EN NATUUR	1.496	1.333	2.829	1.465	1.337	2.802	1.471	1.333	2.804
- bos	1.332	1.295	2.627	1.307	1.302	2.609	1.313	1.299	2.612
- open droog natuurlijk terrein	154	8	162	149	8	157	149	8	157
- open nat natuurlijk terrein	11	30	41	9	27	36	9	26	35
• RECREATIE	359	128	487	370	131	501	371	131	502
- park en plantsoen	191	-	191	194	-	194	197	-	197
- sportterrein	132	16	148	144	18	162	142	18	160
- volkstuin	8	-	8	5	-	5	5	-	5
- dagrecreatief terrein	8	30	38	5	29	34	5	29	34
- verblijfsrecreatie	21	83	104	21	84	105	22	84	106
• BINNENWATER	181	199	380	175	194	369	179	217	396
- Maas	141	88	229	140	88	228	139	88	227
- water met recreatieve functie	5	5	10	5	6	11	7	6	13
- water met delfstofwinningsfunctie	2	86	88	3	87	90	3	71	74
- overig binnenwater	33	20	53	27	12	39	30	51	81
TOTAAL	8.645	4.153	12.798	8.641	4.154	12.794	8.641	4.154	12.795

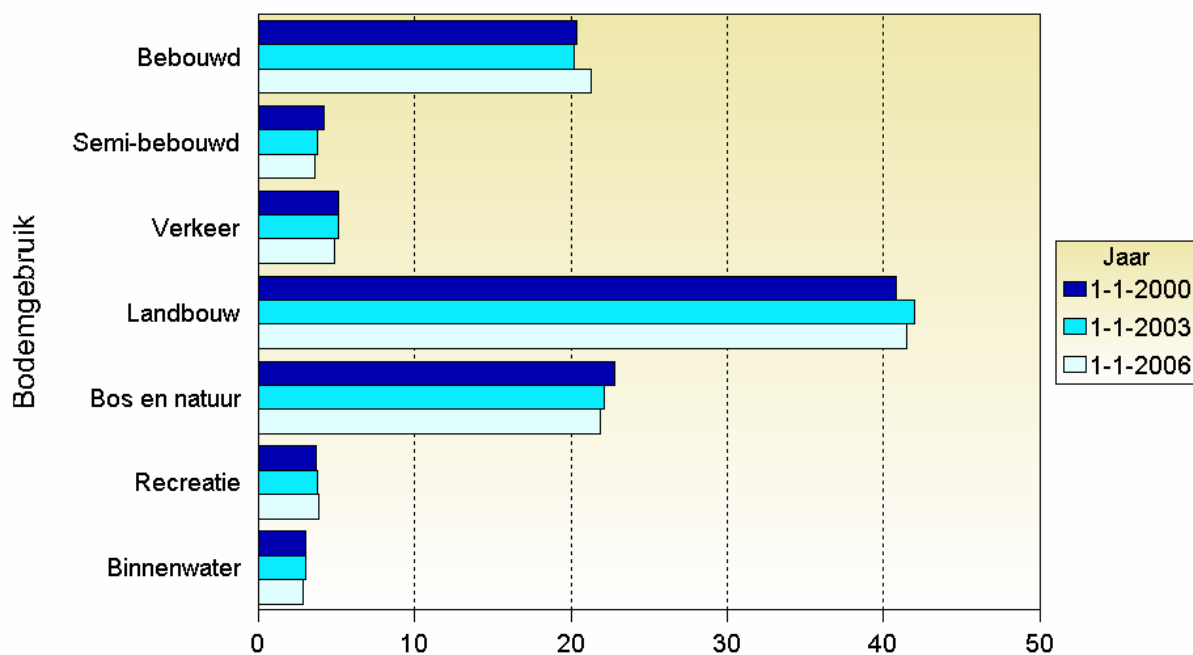
^{*)} spoor-/weg-/ en luchtverkeer

Door afrondingen kunnen totalen iets afwijken

Bron: CBS Bodemstatistiek

B O D E M G E B R U I K

Bodemgebruik gemeente Venlo in % (incl. Arcen en Velden)



Bron: C.B.S. Bodemstatistiek

Bron: CBS, Bodemstatistiek

Lokale kerncijfers Venlo en Arcen en Velden 2007 - 2010 (per 1-1)

	2007		2008		2009		Gemeen- te Venlo
	Venlo	Arcen en Velden	Venlo	Arcen en Velden	Venlo	Arcen en Velden	
Oppervlakte in km ² :							
land	84,62	39,54	84,62	39,54	84,66	39,60	125,1
water	1,79	1,99	1,79	1,99	1,75	1,94	3,8
totaal	86,41	41,54	86,41	41,54	86,41	41,54	128,9
Inwoners	92.091	8.780	91.872	8.743	91.467	8.711	100.301
Bevolkingsdichtheid (per km ²)	1.088	222	1.086	221	220	1.080	802
Demografische druk ^{*)} :							
grijze druk (65+)	26,2	24,6	26,7	25,8	27,2	27,3	27,7
groene druk (-20)	36,8	39,5	36,6	38,8	36,1	38,6	36,1
totaal	62,9	64,2	63,2	64,6	63,4	65,9	63,8
Aandeel niet-westerse allochtonen (in %)	11,1	1,4	11,2	1,4	11,3	1,4	10,7
Particuliere huishoudens:							
aantal	40.940	3.567	40.963	3.580	41.002	3.602	44.913
gemiddelde grootte	2,22	2,46	2,21	2,44	2,20	2,42	2,21
Woningvoorraad:							
woningen	41.026	3.578	41.297	3.639	41.306	3.677	45.091
wooneenheden	289	-	289	-	206	-	206
Woningdichtheid (per km ²)	485	90	488	92	488	93	.

^{*)} ten opzichte van leeftijdsgroep 20 t/m 64 jaar

Bron: C.B.S. Regionale kerncijfers

B O D E M G E B R U I K

Oppervlakte gemeente Venlo per postcodewijk 2011

Postcodewijk	Totale oppervlakte in km ²	% oppervlakte verkeer	% oppervlakte bebouwd	% oppervlakte semi-bebouwd	% oppervlakte recreatie	% oppervlakte landbouw	% oppervlakte bos en natuur	% oppervlakte binnenwater	% oppervlakte buitenwater
STADSDEEL VENLO									
5911 Venlo-Centrum	1,03	7,8	68,8	7,8	4,0	-	-	11,5	-
5912 Jammerdaal/Sinselveld	4,24	8,6	40,3	9,0	8,2	10,4	18,8	4,6	-
5913 Hogekamp/Stalberg	4,83	8,1	38,9	0,2	3,0	12,9	37,0	0,0	-
5914 Genooi/Meeuwbeemd	2,95	7,6	50,7	1,0	10,0	22,7	4,1	3,9	-
5915 Leutherberg/Vogelhut/ G&K Heide	6,14	5,6	25,6	5,9	7,0	32,4	23,4	-	-
5916 Veegtes/'t Ven/Herongenberg/Venkoelen	8,01	7,3	20,5	2,4	2,7	50,6	16,5	-	-
Totaal	27,20	7,3	33,1	3,9	5,4	28,6	20,1	1,6	-
STADSDEEL BLERICK									
5921 Blerick-Centrum/ Hazenkamp	1,34	3,8	77,3	1,5	8,2	2,0	-	7,1	-
5922 Vastenavondkamp/ Smeliënkamp	0,97	12,2	81,2	0,9	5,7	-	-	-	-
5923 Annakamp	0,84	7,4	65,3	0,6	3,7	18,2	-	4,8	-
5924 Vossener	0,60	4,0	83,2	0,7	10,6	1,5	-	-	-
5925 Klingerberg	1,22	15,8	39,9	-	21,2	23,1	-	-	-
5926 Hout-Blerick/Meuleveld	4,62	6,1	14,7	0,4	0,8	57,8	17,5	2,6	-
5927 Boekend	6,75	4,5	1,5	0,9	2,5	52,4	38,1	-	-
5928 Ubroek	18,57	7,4	33,9	3,6	0,9	39,4	12,6	2,2	-
Totaal	34,91	6,9	29,9	2,3	2,6	40,1	16,4	1,9	-
STADSDEEL TEGELEN EN BELFELD									
5931 Tegelen-Centrum/ Bossershof	2,94	6,5	66,2	3,1	7,2	11,9	-	5,2	-
5932 Op de Heide/Haandert	6,01	4,2	24,4	10,2	8,7	27,1	24,8	0,4	-
5935 Steijl	1,46	4,3	61,5	1,1	10,8	13,9	-	8,4	-
5951 Belfeld	13,86	3,4	11,1	8,1	3,1	57,7	14,2	2,5	-
Totaal	24,27	4,0	24,1	7,6	5,4	41,9	14,3	2,7	-
STADSDEEL ARCEN EN VELDEN									
5941 Velden	18,0	2,0	5,4	0,4	1,0	65,3	23,7	2,2	-
5943 Lomm	8,91	1,7	4,0	0,3	0,3	55,8	35,2	2,6	-
5944 Arcen	14,59	2,7	4,2	5,9	7,5	30,0	40,8	8,8	-
Totaal	41,5	2,2	4,7	2,3	3,1	50,9	32,2	4,6	-
TOTAAL GEMEENTE VENLO	127,9	4,9	21,3	3,6	3,9	41,5	21,9	2,9	-

Bron: CBS statistiek Bodemgebruik - bewerking ABF Research

B O D E M G E B R U I K

Kerncijfers werklocaties in de gemeente Venlo (inclusief Arcen en Velden) stand per 31-12-2010 en uitgifte in ha. op werklocaties in de afgelopen 6 jaar

Industrieterrein/ dienstenterrein	Per 31-12-2010						Uitgifte bedrijventerreinen / dienstenterreinen in (ha.)						
	totaal netto opp. (in ha.)	rest- capa- citeit (in ha.)	ter- stond uitgeef- baar (in ha.)	niet ter- stond uitgeef- baar (in ha.)	opties (in ha.)	mini- mum- prijs (€ per m ²)	maxi- mum- prijs (€ per m ²)	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Ariënsstraat	7,16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Noorderpoort bedrijventerein	6,16	0,35	0,35	-	-	140	170	-	-	0,32	0,05	0,67	-
De Krosselt	1,32	1,04	1,04	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emmaplein e.o.	9,79	1,26	1,26	-	1,26	-	-	-	-	-	-	-	-
Erkenkamp	1,68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Venlo Fresh Park	100,27	34,57	13,73	20,84	1,53	100	130	5,88	0,40	0,40	1,98	-	3,01
Geloërveld	23,08	1,32	1,32	-	-	-	-	-	-	-	-	1,46	-
Hagerhof	14,18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kaldenkerweg	28,42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Noorderpoort kantorenpark (SD)	3,15	0,29	0,29	-	-	140	170	-	-	-	-	-	-
Keulse Barrière	27,34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nijmeegseweg (SD)	8,57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pannenbergh	7,64	4,85	4,85	-	0,60	100	109	-	-	1,15	-	0,70	0,29
Spikweien	24,35	-	-	-	-	-	-	0,33	-	-	-	0,28	-
Trade Port Noord 1	132,87	109,86	12,96	96,90	7,56	130	130	-	-	22,04	-	-	2,01
Trade Port Oost	23,40	2,94	2,94	-	-	-	-	0,83	4,12	1,62	1,07	3,03	-
Trade Port West	219,06	18,67	1,68	16,99	0,70	-	-	8,08	5,67	2,49	0,41	-	-
Ubroek	7,74	1,31	1,31	-	1,31	-	-	1,35	1,19	0,88	0,24	-	0,84
Veegtes	65,48	2,55	-	2,55	-	-	-	-	-	0,83	-	-	-
Venlo Greenpark	29,51	22,36	-	22,36	-	145	145	-	-	-	-	-	7,15
Venlo Trade Port	219,12	-	-	-	-	-	-	-	0,22	1,37	8,22	1,04	-
Windhond	28,56	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Witveld	15,81	0,86	0,86	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAAL GEMEENTE	1.004,66	202,23	42,59	159,64	12,96	12,96	13,3	10,26	17,41	31,1	11,97	7,18	13,3
Venlo													
in % van Noord-Limburg	51,0	66,2	37,1	83,7	53,9			48,3	51,6	77,6	37,4	33,4	81,0
in % van Provincie Limburg	14,8	19,5	7,9	32,0	17,1			20,0	19,4	30,4	17,1	13,6	35,7