



TIJDELIJKE BOUWVERGUNNING

GEBOUWDE OMGEVING

ons kenmerk GO / 20101182
behandeld door mevrouw D. Gielen
doorkiesnummer 077-3599463

Onderwerp Tijdelijke reguliere bouwvergunning

datum besluit: 16 mei 2011

Burgemeester en wethouders van de gemeente Venlo;

gezien de aanvraag van: Gemeente Venlo, Afdeling Openbare Werken
adres: Postbus 3434
postcode en woonplaats: 5902 RK Venlo,

gedagtekend op 30 september 2010 en ontvangen op 30 september 2010,

en gelet op het bepaalde in de artikelen 12 en 40 en volgende van de Woningwet, het
Bouwbesluit 2003 en de Bouwverordening gemeente Venlo,

besluiten:

met gebruikmaking van de verleende ontheffing op 16 mei 2011 ingevolge artikel 3.22 van de Wet ruimtelijke ordening (zie bijlage) aan de aanvrager bouwvergunning te verlenen tot uiterlijk vijf jaar na het onherroepelijk worden van deze bouwvergunning voor het plaatsen van een tijdelijke waterkering op het perceel Pontanusstraat 1 t/m 23 en Gijzenstraat, kadastraal bekend gemeente Venlo.

De aanvrager dient zich te houden aan de volgende voorwaarden:

- Constructieberekeningen en -tekeningen, welke voldoen aan de daarvoor geldende NEN-normen moeten 21 dagen voor aanvang van de werkzaamheden en/of de fabricage bij de afdeling Gebouwde Omgeving aanwezig zijn. Berekeningen moeten in 2-voud worden ingediend, tekeningen in 3-voud.
- De desbetreffende bouwwerkzaamheden mogen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van deze stukken.

Bij het nemen van dit besluit, is het volgende vastgesteld:

- Het bouwplan past niet binnen de mogelijkheden die het ter plekke geldende bestemmingsplan biedt, maar met toepassing van artikel 3.22 van de Wet ruimtelijke ordening kan ontheffing van dit bestemmingsplan worden verleend tot uiterlijk vijf jaar na het onherroepelijk worden van deze bouwvergunning.
- Bij besluit van 16 mei 2011, kenmerk 20101182 is deze ontheffing verleend.

Rechtstreeks beroep

De bouwvergunning wordt tegelijkertijd met het besluit tot ontheffing gepubliceerd in het huis-aan-huisblad "E3-journaal/De Trompetter". Beide besluiten hebben de uitgebreide procedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd. belanghebbenden kunnen tegen beide besluiten tegelijkertijd, rechtstreeks beroep instellen bij de rechtbank Roermond, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Beide besluiten worden namelijk als één besluit aangemerkt. Er geldt een gecombineerde beroepsmogelijkheid. Tevens bestaat de mogelijkheid, indien onverwijld spoed dat vereist, om de voorzieningenrechter van de rechtbank te verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Er bestaat geen mogelijkheid tot het indienen van een bezwaarschrift.

Hoogachtend,
namens het college van burgemeester en wethouders van Venlo,
hoofd afdeling Gebouwde Omgeving,

b.a. 

R.H.J. Juurlink