

1/4 FT

Gegevens gemeente		
Dossiernummer	Datum ontvangst	Aanvraag ingediend
20090507	29 JAN 2010	In 4voud

vrom 01072009/9150  
 Indienen bij dienst of afdeling  
 Bouwen en Wonen

Verzendadres  
 Gemeente Venlo

ARCHIEF

# Aanvraag bouwvergunning

## 1 Gegevens aanvrager (vergunninghouder)

Vraagt u de vergunning aan namens een rechtspersoon (bedrijf, instelling, vereniging e.d.)? Vul dan bij 1b de naam van de rechtspersoon in en bij 1a de naam van degene die vertegenwoordigingsbevoegd is. Bij een particuliere aanvraag hoeft u 1b dus niet in te vullen

1a Naam en voorletters Woningstichting Venlo-Blerick  Man  Vrouw

1b Rechtspersoon Dhr. J. Vullers

1c Correspondentieadres in Nederland, bij voorkeur \_\_\_\_\_

1d Postcode en plaats \_\_\_\_\_

1e Telefoon overdag \_\_\_\_\_

1f Faxnummer \_\_\_\_\_

1g E-mailadres \_\_\_\_\_

1h Bent u \_\_\_\_\_

## 2 Machtiging

Indien deze aanvraag betrekking heeft op een bouwvergunning tweede fase: vul hier de gegevens in van de gemachtigde, ook al is dit dezelfde gemachtigde als bij de aanvraag om bouwvergunning eerste fase

2a Laat u de aanvraag voor  Nee, ga naar 3  Ja, vul dan hier de \_\_\_\_\_

2b Naam en voorletters \_\_\_\_\_  Man  Vrouw

2c Functie \_\_\_\_\_

2d Correspondentieadres in Nederland \_\_\_\_\_

2e Postcode en plaats \_\_\_\_\_

2f Telefoon overdag \_\_\_\_\_

2g Faxnummer \_\_\_\_\_

2h E-mailadres \_\_\_\_\_

## 3 Kosten

Zie de toelichting >

3 Aanneemsom of raming van de kosten (exclusief BTW)

Emmastraat 84, 84 A t/m F (7)  
 86, 86 A t/m F (7)  
 88, 88 A t/m D (5)

#### 4. Uw bouwvergunning

Lees in de toelichting welke bouwvergunning u nodig heeft. In bijlage 1 ziet u welke documenten u moet meesturen

4a Welke bouwvergunning vraagt u aan?

- Lichte bouwvergunning  
 Reguliere bouwvergunning  
 Reguliere bouwvergunning fase 1  
 Reguliere bouwvergunning fase 2

→ datum afgifte bouwvergunning fase 1 |.....|

→ (registratie)nummer bouwvergunning fase 1 |.....|

U heeft uw eerdere bouwplannen bijvoorbeeld gewijzigd

4b Heeft u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een bouwvergunning aangevraagd?

- Ja, ga naar 4c  Nee, ga naar 5

4c Op welke datum is de eerdere bouwvergunning verleend/geweigerd? |.....|

4d Wat is het (registratie)nummer van de eerdere aanvraag om bouwvergunning? |.....|

#### 5. Lokale en kadastrale aanduiding van het bouwwerk/perceel en eigendomssituatie

Kijk voor deze informatie in de koopakte van het pand of het perceel of neem contact op met het kadaster

5a Straat en huisnummer | Emmastraat 84, 86, 88 |

Postcode en plaats | Venlo |

5b Kadastrale aanduiding

Gemeente | Venlo |

Sectie en nummer | ..... | 4349, 4348 |

Het gaat om de situatie op het moment dat u de bouwvergunning aanvraagt

5c Eigendomssituatie perceel/kavel

- Eigen grond  Erfpacht  Huur

#### 6. De bouwwerkzaamheden

6a Geef een korte omschrijving van het bouwplan

Het gaat om het  geheel  gedeeltelijk →  plaatsen  
 vernieuwen  
 veranderen  
 oprichten  
 vergroten

→ van | een appartementengebouw |

Ruimte voor toelichting:

|

Seizoensgebonden bouwwerk als bedoeld in art. 45, 6e lid, van de Woningwet. Bijvoorbeeld een strandpaviljoen. Zie ook de toelichting

6b Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- Nee  
 Ja → Gedurende welke periode van het jaar is het bouwwerk aanwezig? van |.....|  
t/m |.....|

→ Wat is de beoogde instandhoudingstermijn van het seizoensgebonden bouwwerk? |.....| jaar

Tijdelijk bouwwerk zoals bedoeld in art. 45, 1e lid, van de Woningwet. Bijvoorbeeld noodlokalen voor scholen en tijdelijke woonruimte. Zie ook de toelichting

6c Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Nee  
 Ja → Wat is de beoogde instandhoudingstermijn van het bouwwerk? |.....| jaar

Gebruik wil zeggen: het daadwerkelijke gebruik van het bouwwerk.

Zie de toelichting >

Gaat het om wonen? Dan is de bezettingsgraadklasse niet van toepassing en vult u de GO en VO in onder 'B1'. Zie ook de toelichting bij Bezettingsgraadklasse >

**7 Gebruik van het bouwwerk**

- 7a Wat is het huidige gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende terreinen? | wonen, bouwterrein
- 7b Wat is het gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende terreinen na uitvoering van de werkzaamheden? | wonen
- 7c Geef in de onderstaande tabel per gebruiksfunctie de gebruiksoppervlakte (GO) en de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied (VO) in m<sup>2</sup> aan.

Gebruiksfunctie	Bezettingsgraadklasse									
	B1		B2		B3		B4		B5	
	GO (m <sup>2</sup> )	VO (m <sup>2</sup> )	GO (m <sup>2</sup> )	VO (m <sup>2</sup> )	GO (m <sup>2</sup> )	VO (m <sup>2</sup> )	GO (m <sup>2</sup> )	VO (m <sup>2</sup> )	GO (m <sup>2</sup> )	VO (m <sup>2</sup> )
Wonen	1526	1030	n.v.t.							
Bijeenkomst										
Cel										
Gezondheidszorg										
Industrie										
Kantoor										
Logies										
Onderwijs										
Sport										
Winkel										
Overige gebruiksfuncties										

De vragen 7d en 7e alleen invullen als er sprake is van woningen of wooneenheden >

- 7d Voor hoeveel woningen/wooneenheden vraagt u de bouwvergunning aan?
- Aantal huurwoningen | 19 | Aantal huurwooneenheden | \_\_\_\_\_
- Aantal koopwoningen | \_\_\_\_\_ | Aantal koopwooneenheden | \_\_\_\_\_
- 7e Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?
- Ja  Nee

**8 Afmetingen van het bouwwerk**

8a en 8b ook met 'Ja' beantwoorden bij oprichten van een bouwwerk (nieuwbouw) >

- 8a Verandert de onbebouwde oppervlakte van het terrein door de bouwwerkzaamheden?
- Ja → Bebouwde oppervlakte voor uitvoering van de werkzaamheden | \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>
- Bebouwde oppervlakte na uitvoering van de werkzaamheden | 800 m<sup>2</sup>
- Nee
- 8b Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
- Ja → Bruto vloeroppervlakte voor uitvoering van de werkzaamheden | \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>
- Bruto vloeroppervlakte na uitvoering van de werkzaamheden | 2200 m<sup>2</sup>
- Nee
- 8c Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
- Ja → Bruto inhoud voor uitvoering van de werkzaamheden | \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>
- Bruto inhoud na uitvoering van de werkzaamheden | 6600 m<sup>3</sup>
- Nee

**9 Materiaal en kleurgebruik**

Heeft het bouwwerk >  
andere bijzondere onder-  
delen of materialen of  
gaat het om een bouw-  
werk dat geen gebouw is?  
Vul dan de gegevens in  
op de lege regels in het  
schema.  
Meer ruimte nodig?  
Stuur een bijlage mee

9a Vul in het onderstaande schema de gegevens in over materiaal en kleurgebruik

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	bruin rood/bruin
• Plint gebouw	metselwerk	bruin rood/bruin
• Gevelbekleding	trespa	creme wit
• Borstweringen	glas	blank
• Voegwerk	specie	grijs
Kozijnen	hout / aluminium / kunststof	wit
• Ramen	hout / aluminium / kunststof	wit
• Deuren	hout / aluminium / kunststof	wit
• Luiken		
Balkonhekken	glas/ aluminium	blank
Dakgoten en boeidelen	trespa	creme wit
Dakbedekking	bitumen	antraciet

Informeert u uw >  
gemeente of dit mogelijk  
is

9b Wilt u het bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester?

Ja  Nee

**10 Overige vergunningen**

Informeert u de >  
gemeente of u nog  
andere vergunningen  
nodig heeft

10 Heeft u voor de bouwwerkzaamheden ook de volgende vergunningen nodig?

Nee  Ja, kruis aan om welke vergunningen het gaat en stuur een kopie van de

vergunning of een bewijs van de aanvraag mee →

- Monumentenvergunning
- Vergunning Kernenergiewet
- Milieuvergunning
- Vergunning Wet toelating zorginstellingen
- Sloopvergunning



