



**Hogere waarden Wet geluidhinder
beschikking**

Datum besluit : 24 augustus 2010

Naam Project : Bouwplan 19 appartementen Emmastraat te Venlo

Inleiding

Het verzoek vindt plaats in het kader van een projectbesluit procedure en heeft betrekking op de bouw van 19 appartementen aan de Emmastraat te Venlo.

Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat op de gevels van de appartementen de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder ten gevolge van wegverkeerslawaai wordt overschreden. Onderzocht is of voor deze ontwikkellocatie een hogere waarde op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder kan worden vastgesteld.

Procedure

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde wordt de procedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) in samenhang met artikel 110c van de Wet geluidhinder gevolgd. De ontwerpbesluit heeft ter inzage gelegen van donderdag 20 mei tot en met woensdag 30 juni 2010. Het besluit tot het vaststellen van een hogere waarde wordt gecombineerd met het projectbesluit.

Beoordelingskader

In de Wet geluidhinder zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeer. De Wet geluidhinder gaat daarbij uit van de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde. De geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarde voor geluid. Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wet geluidhinder.

Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidsbelasting van de gevel van de betrokken woningen of andere geluidsgevoelige bestemmingen, onvoldoende doeltreffend zal zijn, danwel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, is een hogere waarde mogelijk.

Beoordeling

Ten behoeve van het projectbesluit is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. De uitgangspunten en resultaten van het akoestisch onderzoek zijn opgenomen in het rapport "Akoestisch onderzoek weg- en railverkeerslawaai bouwplan Emmastraat te Venlo" d.d. 21 oktober 2009 met kenmerk M9 320.401 en is uitgevoerd door Adviesbureau K+.

Uit het akoestisch rapport blijkt dat de geluidsbelasting ten gevolge van de Emmastraat op de appartementen meer bedraagt dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, echter de maximale grenswaarde van 63 dB niet overschrijdt.

Maatregelen

Op basis van het akoestisch onderzoek is aangetoond dat maatregelen om de geluidsbelasting terug te brengen niet aan de orde zijn. Voor een nadere uitwerking van deze afweging wordt verwezen naar het akoestisch onderzoek.

Binnenniveau

Bij het vaststellen van een hogere waarde worden eisen gesteld aan de optredende geluidbelasting binnenshuis. In een aanvullende akoestisch onderzoek dienen de eventueel

noodzakelijke geluidwerende maatregelen aan de gevels bepaald te worden om te kunnen voldoen aan het binnenniveau van 33 dB. De voorgestelde voorzieningen dienen deel uit te maken van de noodzakelijke bouwvergunning.

Zienswijzen

Er zijn binnen de gestelde termijn geen zienswijzen ingediend ten aanzien van dit ontwerp.

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Venlo concludeert dat geluidsreducerende maatregelen niet aan de orde zijn en acht het in verband met het geplande project daarom noodzakelijk om hogere geluidswaarde voor deze locatie vast te stellen.

Op grond hiervan besluit het college van burgemeester en wethouders van gemeente Venlo, gelet op bovenstaande overwegingen en bepalingen als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene Wet bestuursrecht, de Wet geluidhinder en het besluit geluidhinder, de hogere waarde als volgt vast te stellen:

Woningnr.*	Waarneempunt met waarneemhoogte**	Geluidbelasting in dB
1	1 / 1,5 m	60
2	1 / 1,5 m	60
3	2 / 1,5 m	60
4	3 / 1,5 m	60
5	3 / 1,5 m	60
6	4 / 1,5 m	60
7	7 / 1,5 m	52
8	1 / 4,5 m	61
9	1 / 4,5 m	61
10	2 / 4,5 m	61
11	3 / 4,5 m	61
12	3 / 4,5 m	61
13	4 / 4,5 m	60
14	7 / 4,5 m	53
15	1 / 7,5 m	60
16	1 / 7,5 m	60
17	2 / 7,5 m	60
18	3 / 7,5 m	60
19	3 / 7,5 m	60

* zie bijgevoegde figuur 1.

** waarneempunt/hogte zoals vermeld in akoestisch onderzoek

Venlo, 24 augustus 2010

Namens het college van burgemeester en wethouders,
Hoofd afdeling Gebouwde Omgeving,


R.J.J. Juurlink

Bijlage bij dit besluit:

- figuur 1. : Ligging appartementen
- akoestisch rapport K+ met kenmerk M9 320.401 d.d. 21 oktober 2009.