



PROJECTBESLUIT

GEMEENTEBESTUUR

ons kenmerk GOKBE / 20091177
behandeld door mevrouw K. Meulendijks
doorkiesnummer 077-3599461
emailadres k.meulendijks@venlo.nl

besluit d.d. 1 november 2010

verzonden d.d.

- 2 NOV. 2010

onderwerp Projectbesluit ingevolge artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening

Burgemeester en wethouders van de gemeente Venlo;

gezien het verzoek van : Gemeente Venlo (rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer M.C. Stadlander)
adres : Postbus 3434
postcode en woonplaats : 5902 RK Venlo
ontvangen op : 26 oktober 2009
om medewerking voor de realisering van het navolgende project : het plaatsen van een kunstwerk op de rotonde Lingsforterweg-N271, kadastraal bekend gemeente Arcen en Velden, sectie A, nr. 5688

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) en de Algemene wet bestuursrecht (Awb);

mede gelet op het delegatiebesluit, vastgesteld bij besluit van de gemeenteraad van Venlo op 4 januari 2010 met terugwerkende kracht tot 1 januari 2010, waarbij bevoegdheden van de raad aan het college van burgemeester en wethouders zijn overgedragen;

overwegende, dat

het bouwplan in strijd is met het bestemmingsplan "Buitengebied Arcen en Velden", omdat het bouwplan niet in overeenstemming is met de regels van het dit bestemmingsplan (doeleindenomschrijving en bouwhoogte) zoals vastgelegd in de ter plaatse geldende bestemming verkeersdoeleinden;

aan het verzoek planologische medewerking kan worden verleend door het nemen van een projectbesluit als bedoeld in artikel 3.10 en verder van de Wro;

het bouwplan voorzien is van een goede ruimtelijke onderbouwing, welke onderdeel uitmaakt van dit ontwerpbesluit en waarnaar wordt verwezen;

postadres Postbus 3434
postcode 5902 RK Venlo

het ontwerp-projectbesluit, conform afdeling 3.4 van de Awb (uniforme openbare voorbereidingsprocedure) en artikel 3.11 Wro, met ingang van 22 juli 2010 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen;

ten aanzien van het ontwerp-projectbesluit geen zienswijzen zijn ingediend;

voor de realisatie van het bouwplan, waarvoor dit projectbesluit nodig is, op grond van het bepaalde in de wettelijke criteria zoals genoemd in artikel 6.12 lid 2 onder a t/m c Wro geen exploitatieplan hoeft te worden vastgesteld

tegen het nemen van het gevraagde projectbesluit uit ruimtelijk-planologisch oogpunt geen bezwaren bestaan;

er overigens geen omstandigheden bekend zijn, die zich tegen het projectbesluit verzetten;

besluiten:

1. tot het nemen van een projectbesluit ingevolge artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening voor het plaatsen van een kunstwerk op de rotonde Lingsforterweg-N271, kadastraal bekend gemeente Arcen en Velden, sectie A, nr. 5688;
2. op grond van artikel 6.12 lid 2 jo. 3.10 Wro en het door de raad op 4 januari 2010 genomen "Delegatiebesluit Venlo 2010" te besluiten om geen exploitatieplan voor het onder 1 genoemde projectbesluit vast te stellen.

De volgende stukken zijn als bijlagen bij dit besluit gevoegd en maken een integraal onderdeel hiervan uit:

1. Ruimtelijke onderbouwing inclusief regels en verbeelding

Venlo, 1 november 2010

Namens het college van burgemeester en wethouders van Venlo,
hoofd afdeling Gebouwde Omgeving,


R.H.J. Jourlink

Beroepsmogelijkheid

De bouwvergunning wordt tegelijkertijd met het projectbesluit gepubliceerd. Beide besluiten hebben de uitgebreide procedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd. Er geldt derhalve een gecombineerde beroepsmogelijkheid. Belanghebbenden die ten aanzien van de ontwerp-besluiten (tijdig) een zienswijze hebben ingediend alsmede belanghebbenden die redelijkerwijs niet kunnen worden verweten met betrekking tot de ontwerp-besluiten geen dan wel niet (tijdig) een zienswijze te hebben ingebracht kunnen daartegen vanaf de dag na die waarop de besluiten ter inzage zijn gelegd gedurende zes weken beroep instellen bij de rechtbank, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ te Roermond. Tevens kan de voorzieningenrechter van de rechtbank Roermond, Postbus 950, 6040 AZ worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen.

20091177

De bouwvergunning (inclusief projectbesluit) wordt op zijn vroegst onherroepelijk op het moment dat deze beroepstermijn is verstreken, zonder dat er beroep bij de rechtbank is ingesteld. Als u start met bouwen voordat de bouwvergunning (en projectbesluit) onherroepelijk is, doet u dat geheel op eigen risico.