



Besluit Hogere waarden Wet geluidhinder

Datum besluit : 9 november 2010

Naam Project : Nieuwbouw 17 zorg appartementen en 5 groepswoningen,
Wachtpoststraat te Venlo

Inleiding

Het verzoek vindt plaats in het kader van een projectbesluit procedure en heeft betrekking op de bouw van appartementen en groepswoningen aan de Wachtpoststraat te Venlo

Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat op de gevels van de appartementen en de groepswoningen de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder ten gevolge van wegverkeerslawaaï wordt overschreden. Onderzocht is of voor deze ontwikkellocatie een hogere waarde op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder kan worden vastgesteld.

Procedure

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde wordt de procedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) in samenhang met artikel 110c van de Wgh gevolgd. De ontwerpbesluit ligt ter inzage van 10 juni 2010 tot en met 21 juli 2010. Het besluit tot het vaststellen van een hogere waarde wordt gecombineerd met het projectbesluit.

Beoordelingskader

In de Wet geluidhinder zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting vanwege het wegverkeer. De Wet geluidhinder gaat daarbij uit van de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde. De geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarde voor geluid.

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wet geluidhinder.

Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidsbelasting van de gevel van de betrokken woningen of andere geluidsgevoelige bestemmingen, onvoldoende doeltreffend zal zijn, danwel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, is een hogere waarde mogelijk.

Beoordeling

Ten behoeve van het projectbesluit is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. De uitgangspunten en resultaten van het akoestisch onderzoek zijn opgenomen in het rapport "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï bouwplan Wachtpoststraat te Venlo" d.d. 29 oktober 2009 met kenmerk M9 280.402 en is uitgevoerd door Adviesbureau K+ en het rapport "Akoestisch onderzoek geluidwering gevels bouwplan Wachtpoststraat te Venlo" d.d. 12 november 2009 met kenmerk M9 280.403.

Uit het akoestisch rapport blijkt dat de geluidsbelasting ten gevolge van de Krefeldseweg op de verschillende wooneenheden meer bedraagt dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, echter de maximale grenswaarde van 63 dB niet overschrijdt.

Maatregelen

Op basis van het akoestisch onderzoek is aangetoond dat maatregelen om de geluidsbelasting terug te brengen niet aan de orde zijn. Voor een nadere uitwerking van deze afweging wordt verwezen naar het akoestisch onderzoek.

Binnenniveau

Bij het vaststellen van een hogere waarde worden eisen gesteld aan de optredende geluidbelasting binnenshuis. In de rapportage van het "Akoestisch onderzoek geluidwering gevels bouwplan Wachtpoststraat te Venlo" d.d.12 november 2009 met kenmerk M9 280.403. zijn de noodzakelijke geluidwerende maatregelen aan de gevels bepaald om te kunnen voldoen aan het binnenniveau van 33 dB. De voorgestelde voorzieningen dienen deel uit te maken van de noodzakelijke bouwvergunning.

Zienswijzen

Er zijn geen zienswijzen ingediend welke betrekking hebben op dit ontwerp-besluit.

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Venlo concludeert dat geluidsreducerende maatregelen niet aan de orde zijn en acht het in verband met het geplande project daarom noodzakelijk om hogere geluidswaarde voor deze locatie vast te stellen.

Op grond hiervan besluit het college van burgemeester en wethouders van gemeente Venlo, gelet op bovenstaande overwegingen en bepalingen als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene Wet bestuursrecht, de Wet geluidhinder en het besluit geluidhinder, de hogere waarde als volgt vast te stellen:

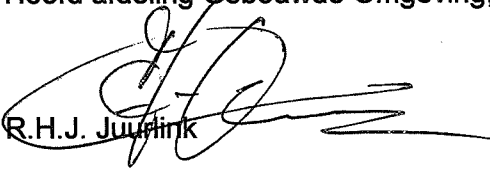
Gebouw	Rekenpunt	Waarneemhoogte in meters	Geluidbelasting in dB
Steunpunt	1	1.5	60
Woonunit			
1	9	1.5	59
2	18	1.5	50
3	9	4.5	60
4	18	4.5	52
5	18	7.5	52
Appartement			
1	20	1.5	50
2	19	1.5	49
3	1	4.5	61
4	1	4.5	61
5	20	4.5	52
6	19	4.5	50
7	19	4.5	50
8	1	7.5	61
9	1	7.5	61
10	20	7.5	52
11	19	7.5	51
12	19	7.5	51
13	1	10.5	61
14	20	10.5	52
15	19	10.5	51
16	19	10.5	51

Voor de ligging van de rekenpunten 1 en 9, wordt verwezen naar de rapportage "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaai bouwplan Wachtpoststraat te Venlo" d.d. 29 oktober 2009 met kenmerk M9 280.402 en erratum d.d. 2 februari 2010.

Voor de ligging van de rekenpunten 18 t/m 20 wordt verwezen naar de rapportage "Akoestisch onderzoek geluidwering gevels bouwplan Wachtpoststraat te Venlo" d.d. 12 november 2009 met kenmerk M9 280.403.

Venlo, 9 november 2010

Namens burgemeester en wethouders van gemeente Venlo,
Hoofd afdeling Gebouwde Omgeving,


R.H.J. Juijffink

Beroepsclausule

Een belanghebbende die ten aanzien van het ontwerpbesluit tijdig een zienswijze heeft ingediend alsmede een belanghebbende die redelijkerwijs niet kan worden verweten met betrekking tot het ontwerpbesluit geen dan wel niet tijdig een zienswijze te hebben ingebracht, kan binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019 te 2500 EA 's-Gravenhage.

Bijlagen bij dit besluit:

- Rapportage "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaai bouwplan Wachtpoststraat te Venlo" d.d. 29 oktober 2009 met kenmerk M9 280.402 en erratum d.d. 2 februari 2010.
- Rapportage "Akoestisch onderzoek geluidwering gevels bouwplan Wachtpoststraat te Venlo" d.d. 12 november 2009 met kenmerk M9 280.403.